



Ref. 5371

Terrain partiellement aménagé de 14 250 m² au Grand Port Maritime du Havre (76) - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Code postal : 76700

Adresse : Parc des Marais

Ville : Gonfreville l'orcher

Destination : Industrie

Disponibilité : Immédiate

A LOUER au Grand Port Maritime du Havre - Zone Industriale Portuaire - Parc des Marais, terrain partiellement aménagé de 14 250 m²

Surface du terrain

Divisibilité

Divisible en 2 ou 3 lots selon projets

Situation / Desserte

| | | |
|-----|---|----------------|
| Oui | Accès autoroute | Non |
| | Accès routier : | |
| | Accès aéroport | Nous consulter |
| | Accès transport en commun | Non |
| | http://www.transports-lia.fr/ | |
| | Accès maritime | Non |
| | Accès fluvial | Non |
| | Accès voie ferroviaire | A proximité |

Equipements et réseaux

Descriptif équipements

- **Eclairage urbain** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

Embranchement ferré

Eau industrielle

Vapeur

Electricité

Gaz

Non
A proximité
Non
Oui
Non

Urbanisme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Parcelle N° D14

Cercles de contraintes

Nous consulter

Emprises réservées

Nous consulter

Zone de PPRT

Oui

Zone Bleu foncé (B)

Zone de PLU

UX

Particularités du site

- Parcelle située en cœur de ZIP
- Accessibilité aisée via la route industrielle
- Parcelle divisible en 2 ou 3 lots (allotissement à étudier en fonction des projets)
- Présence d'une mare au Nord Ouest (env. 2500m²) en tranche optionnelle avec contraintes d'aménagement

Conditions financières

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT.](#)

Publicité

Publié le

18 mars 2021

Durée minimale de publication : 6 semaines