



Ref. 4999

**Terre - Plein de 525 m<sup>2</sup> au Port de Corbeil Saint Nicolas (91)**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,05 ha

Code postal: 91100

Adresse: Estacade situé Quai de l'Apport Paris

Ville: Corbeil- Essonnes

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

avril 2019

Terre - Plein de 525 m<sup>2</sup> au Port de Corbeil Saint Nicolas (91). Accès direct voie d'eau. Ristourne sur loyer en fonction du trafic fluvial réalisé.

**Surface du terrain**

**Equipements et réseaux**

**Divisibilité**

Non **Embranchement ferré**

Non

**Urbanisme**

**Particularités du site**

ZAC, PLU, autre constructibilité

Constructibilité : CES, 0,7

COS : à préciser selon activité

**Possibilité de développer un trafic voie d'eau**

Mouillage : 3,20 m

Tirant d'eau : 2,80 m

**Cercles de contraintes**

Non

**Emprises réservées**

Non

**Publicité**

**Publié le**

29 mars 2018

Durée minimale de publication : 6 semaines