



Ref. 4968

**TERRAIN - Commune de Rouen - Terminal de l'Ouest - 37 500 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 3,75 ha

Code postal: 76000

Ville: ROUEN

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Immédiate

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Terminal de l'Ouest, surface de terrain à développer de 37 500 m<sup>2</sup>. Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Oui

**Accès autoroute**

Oui

A13, A150, A29, A28 à proximité

**Accès aéroport**

Non

**Accès maritime**

Oui

**Accès fluvial**

Oui

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif réseaux**

- **Eaux usées** : oui
- **Télécommunications** : oui

**Cercles de contraintes**

Nous consulter

**Emprises réservées**

Nous consulter

**Zone de PPRT**

Oui

Commune concernée par un PPRT - Nous consulter

**Electricité**

Oui

**Zone de PLU**

Uca: activités industrielles et portuaires

**Particularités du site**

Nous consulter

**Conditions financières****Éléments tarifaires :**

Nous consulter

**Loyer annuel global :**

Nous consulter

**Mode de paiement :**

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

1 février 2018

Durée minimale de publication : 6 semaines