



Ref. 4935

**TERRE-PLEIN - COMMUNE DE Saint Jean de Folleville - 6 390 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,64 ha

Code postal: 76170

Adresse: Zone industrielle Port Jérôme II - Route de Radicatel - 76170

Saint Jean de Folleville

Ville: ST JEAN DE FOLLEVILLE

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur le site de Saint Jean de Folleville, surface de terre-plein de 6 390 m<sup>2</sup>. Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation.

**Surface du terrain****Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Situation / Desserte**

Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
	Route de Radicatel D982	
	<b>Accès aéroport</b>	Non
	<b>Accès transport en commun</b>	Non
	<b>Accès maritime</b>	Non
	Connexion directe à l'appontement public fluvial du Jonquay	
	<b>Accès fluvial</b>	Non
	Connexion directe à l'appontement public fluvial du Jonquay	
	<b>Accès voie ferroviaire</b>	Non

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

- **Clôture / Portail** : oui
- **Eclairage urbain** : oui
- **Sécurité site / Contrôle d'accès** : oui
- **Détection incendie / Extincteur** : oui

**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

**Embranchement ferré**

Oui

**Eau industrielle**

Oui

**Vapeur**

Oui

**Electricité**

Oui

**Gaz**

Oui

**Particularités du site**

Terre-plein situé dans la zone industrielle de Port Jérôme II sur la commune de Saint Jean de Folleville. Proche des autoroutes A13 et A29.

**Conditions financières****Éléments tarifaires :**

Nous Consulter

**Loyer annuel global :**

Nous Consulter

**Mode de paiement :**

Nous Consulter

**Publicité****Publié le**

12 novembre 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines