



Ref. 4847

***Terrain de 1 300 m² au port de Limay (78)**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,13 ha

Code postal: 78520

Adresse: ZI Portuaire de Limay-Porcheville - Route des Bergeries

Ville: Limay Porcheville

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

*A LOUER Terrain de 1 300 m² au port de Limay. Site gardienné. Exemption de certaines taxes fiscales et d'entretien de site.**Surface du terrain****Divisibilité**

Non

Situation / Desserte**Accès autoroute**

Oui

Accès direct par échangeur A13

Accès transport en commun

Oui

Gare Saint-Lazare - Gare SNCF de Limay (Transilien 1h00 environ depuis Paris) puis bus 7 arrêt "Port Autonome"

Accès maritime

Non

Accès fluvial

Non

Accès voie ferroviaire

Non

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

- Clôture / Portail : oui
- Eclairage urbain : oui
- Sécurité site / Contrôle d'accès : oui

Descriptif réseaux

- Eau potable : oui
- Eaux usées : oui
- Télécommunications : oui

Embranchement ferré

Non

Electricité

Oui

Gaz

Oui

Urbanisme**Constructibilité** : CES 0,6**COS** : à préciser selon activité**Particularités du site**

Site gardienné

Entretien des voiries et espaces verts publics

Conditions financières**Loyer annuel global :****12,90 € HT/m²/an, soit 16 770 € HT/an****Mode de paiement :**

Trimestriel à échoir

Publicité**Publié le**

18 août 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines