



Ref. 4840

**Terrain de 4 350 m<sup>2</sup> à Tancarville (76)**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 0,44 ha

Code postal: 76430

Adresse: Route industrielle de Radicatel

Ville: Tancarville

Destination: Tertiaire

Disponibilité: Immédiate

A LOUER terrain de 4 350 m<sup>2</sup> à Tancarville, à proximité du quai de Radicatel. Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation.

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Possible en fonction des projets d'implantation

Oui **Accès autoroute**

A proximité

A131, A13 et A29

**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui

**Embranchement ferré**

Non

**Electricité**

Oui

**Gaz**

Non

**Zone de PPRT**

Non

**Zone de PLU**

UY/UX : Dominante "Activités"

**Particularités du site**

Terrain situé à proximité du quai de Radicatel.

**Conditions financières****Éléments tarifaires :**

Consulter DATE/SAGE (Tel : 02 35 52 96 60 - hpj-r@rouen.port.fr)

**Publicité****Publié le**

31 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines