



Ref. 4801

**TERRAIN - Commune de Canteleu - 31400 m²**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 3,14 ha

Code postal: 76380

Ville: CANTELEU

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Immédiate

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Canteleu, surface de terrain à développer de 31400 m². Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Surface du terrain****Situation / Desserte****Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
	A13 / A28 / A150 à 15km	
	<b>Accès aéroport</b>	Non
	<b>Accès maritime</b>	Oui
	<b>Accès fluvial</b>	Oui

**Equipements et réseaux****Urbanisme****Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Télécommunications** : oui

**Electricité**

	<b>Cercles de contraintes</b>	Nous consulter
	<b>Emprises réservées</b>	Nous consulter
	<b>Zone de PPRT</b>	Oui
	Zone Bleu clair b2 et une partie en Zone Verte v	
Oui	<b>Zone de PLU</b>	
	NA: Zone naturelle aquatique et milieux humides et en UX1 : Zone urbaine d'activités industrielles (grandes industries)	

**Particularités du site**

Nous consulter

**Conditions financières****Éléments tarifaires :**

Nous consulter

**Loyer annuel global :**

Nous consulter

**Mode de paiement :**

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

06 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines