



Ref. 4782

TERRAIN - Commune de Petit-Couronne - Darse des Docks - 125100 m²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 12,51 ha

Code postal: 76650

Ville: PETIT COURONNE

Destination: Industrie

Disponibilité: Immédiate

Long terme

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Darse des Docks , surface de terrain à développer de 125100 m². Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Surface du terrain**Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Situation / Desserte

Oui	Accès autoroute	Oui
	A13 à proximité	
	Accès aéroport	Non
	Accès maritime	Oui
	Trafic Maritime par brouettage	
	Accès fluvial	Oui
	Accès voie ferroviaire	Oui

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : oui

Eclairage urbain :

Mâts d'éclairage

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui
- **Eaux usées** : oui

Electricité

Oui

Urbanisme**Cercles de contraintes** Nous consulter**Emprises réservées** Nous consulter**Zone de PPRT** Oui

Zone Verte (V) : v et une petite partie est en Zone Bleu clair (b) : b2

Zone de PLU

UXI : Zone urbaine d'activités industrielles (grandes industries) et une partie de l'emprise en zone NO : Zone naturelle des milieux ouverts

Particularités du site**Diagnostic de pollution existant :**

Information à compléter

Conditions financières**Eléments tarifaires :**

Nous consulter

Loyer annuel global :

Nous consulter

Mode de paiement :

Nous consulter

Publicité**Publié le**

6 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines