



Ref. 4779

TERRAIN - Commune de Port-Jérôme-sur-Seine - Port-Jérôme Radicatel - 76100 m²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 7,61 ha

Code postal: 76170

Ville: Port-Jérôme-sur-Seine

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Court terme

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Port-Jérôme Radicatel, surface de terrain à développer de 76100 m². Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Surface du terrain**Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Situation / DesserteOui **Accès autoroute**

Oui

A proximité

Accès aéroport

Non

Accès maritime

Non

Accès fluvial

Non

Equipements et réseaux**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui

Electricité**Urbanisme****Cercles de contraintes**

Nous consulter

Emprises réservées

Nous consulter

Zone de PPRT

Oui

Oui

Zone Bleu foncé (B) : B12+L, B13+L, Zone Bleu clair (b) : b06+L

Zone de PLU

UI: zone urbaine industrielle

Particularités du site**Contraintes d'exploitation :**

n'est pas impacté par un ppri

- **Diagnostic de pollution existant** : oui

Diagnostic de pollution existant :

Evaluation simplifiée des risques de l'usine Atofina réalisée en 2000 par CECA. Site ne nécessitant pas de surveillance particulière compte tenu de son usage actuel.

Conditions financières**Éléments tarifaires :**

Nous consulter

Loyer annuel global :

Nous consulter

Mode de paiement :

Nous consulter

Publicité**Publié le**

6 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines