



Ref. 4756

**TERRAIN - Commune de Rives-en-Seine - Quai de Saint-Wandrille - 20540 m<sup>2</sup>**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 2,05 ha

Code postal: 76490

Ville: Rives-en-Seine

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Immédiate

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Quai de Saint-Wandrille, surface de terrain à développer de 20540 m<sup>2</sup>. Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Surface du terrain****Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

**Situation / Desserte**

Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
-----	------------------------	-----

Pont de Brotonne

**Accès aéroport**

Non

**Accès transport en commun**

Nous consulter

**Accès maritime**

Oui

**Accès fluvial**

Oui

**Accès voie ferroviaire**

Non

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

- **Eclairage urbain** : oui

**Eclairage urbain :**

Mât d'éclairage

**Descriptif réseaux**

- **Eau potable** : oui
- **Eaux usées** : oui

**Embranchement ferré**

Non

**Eau industrielle**

Nous consulter

**Vapeur**

Nous consulter

**Electricité**

Oui

**Gaz**

Oui

**Urbanisme****Cercles de contraintes**

Nous consulter

**Emprises réservées**

Nous consulter

**Zone de PPRT**

Non

**Zone de PLU**

Ue: zone urbaine mixte, à vocation d'activités artisanales, industrielles et portuaires

**Particularités du site**

Nous consulter

**Conditions financières****Éléments tarifaires :**

Nous consulter

**Loyer annuel global :**

Nous consulter

**Mode de paiement :**

Nous consulter

**Publicité****Publié le**

6 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines