



Ref. 4744

TERRAIN - Commune de Honfleur - 33600 m²

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 3,36 ha

Code postal: 14600

Adresse: Plateforme logistique multimodale de Honfleur

Ville: HONFLEUR

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

Moyen terme

A louer au Grand Port Maritime de Rouen, sur site Honfleur, surface de terrain à développer de 33600 m². Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Surface du terrain**Divisibilité**

Divisibilité possible en fonction des projets d'implantation

Situation / DesserteOui **Accès autoroute** Oui

A29 / A131 / A13 A proximité

Accès aéroport

Non

Accès maritime

Oui

Terminal disposant de 3 quais, d'un appontement vrac liquide et d'un appontement public pour granulats

Accès fluvial

Oui

Accès voie ferroviaire

Oui

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

- **Détection incendie / Extincteur** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui

Embranchement ferré

Oui

Electricité

Oui

Urbanisme**Cercles de contraintes**

Nous consulter

Emprises réservées

Nous consulter

Zone de PPRT

Non

Zone de PLU

"UI: zone urbaine à vocation d'activité économique UIc: zone UI situé dans la bande littorale des 100 m"

Particularités du site

Services fluviaux côtiers reliant directement par la Seine les terminaux massifiés de Port2000 aux Terminaux de Honfleur et Radicatel - Voirie portuaire en bord de Seine dédiée au Brouettage et connectée au Terminal de Honfleur et aux appontements Vrac Liquides et Granulats - Connexion ferroviaire pour le brouettage par Wagons - Indisponible jusqu'en 2020 - Adossement au parc d'activité Calvados Honfleur

- **Diagnostic de pollution existant** : oui

Diagnostic de pollution existant :

Risque important de pollution des eaux souterraines - Etude historique documentaire et de vulnérabilité et diagnostic initial de la qualité des sols réalisés en 2008 par Ginger Environnement & Infrastructures pour la société Carrières des Vignats située à proximité - Investigations supplémentaires conseillées

Conditions financières**Eléments tarifaires :**

Nous consulter

Loyer annuel global :

Nous consulter

Mode de paiement :

Nous consulter

Publicité**Publié le**

06 juillet 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines