



Ref. 3749

**Terre-plein de 38 570 m<sup>2</sup> au port de Gennevilliers (92) - Rue André Blondel**

Nature du bien : Terrain/Terre-plein  
 Surface 3,86 ha  
 Code postal: 92630  
 Adresse: Zone Portuaire - Rue André Blondel  
 Ville: Gennevilliers  
 Destination: Logistique  
 Disponibilité: Immédiate

A LOUER Terre-plein de 38 570 m<sup>2</sup> au port de Gennevilliers. Divisibilité possible en fonction des projets. Site portuaire surveillé, disposant d'un terminal à conteneurs, d'un centre de vie et de navettes reliées au réseau RATP. Exemption de certaines taxes fiscales et d'entretien de site.

**Surface du terrain****Divisibilité****Situation / Desserte**

Oui	<b>Accès autoroute</b>	Oui
-----	------------------------	-----

En bordure de l'A86 reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1

	<b>Accès aéroport</b>	Nous consulter
--	-----------------------	----------------

	<b>Accès transport en commun</b>	Oui
--	----------------------------------	-----

SNCF : RER C - Métro : ligne 13 bis - Bus : lignes 235-238-240-276 - Bus du Port : ligne 538

	<b>Accès maritime</b>	Nous consulter
--	-----------------------	----------------

	<b>Accès fluvial</b>	Oui
--	----------------------	-----

	<b>Accès voie ferroviaire</b>	Possible
--	-------------------------------	----------

**Equipements et réseaux****Descriptif équipements**

- Clôture / Portail : oui
- Sécurité site / Contrôle d'accès : oui

**Services**

- Centre de vie : oui

**Descriptif réseaux**

- Eau potable : oui
- Eaux usées : oui
- Télécommunications : oui

**Embranchement ferré**

Oui

**Eau industrielle**

Nous consulter

**Vapeur**

Nous consulter

**Electricité**

Oui

**Gaz**

Oui

**Particularités du site****Conditions financières**

- Site desservi par le fleuve, la route et le fer.
- Site surveillé
- Ports publics et poste à colis lourds
- Centre de vie et de restauration
- Service de douane

**Eléments tarifaires :**

Ristourne sur loyer si trafic fluvial en fonction du tonnage annuel

**Loyer annuel global :**

752 115 € HT/an

**Mode de paiement :**

Trimestriel à échoir

**Publicité****Publié le**

23 février 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines

