



Ref. 3309

Terrains de 20 216 m² + 42 883 m² au port de Dammarie-les-Lys (77)

Nature du bien : Terrain/Terre-plein

Surface 6,31 ha

Code postal: 77190

Adresse: Zone Portuaire de Dammarie - Quai Voltaire

Ville: Dammarie-les-Lys

Destination: Logistique

Disponibilité: Immédiate

A LOUER 2 parcelles de terrain divisibles quai Voltaire au port de Dammarie-les-Lys. Site dépollué pour un usage industriel et logistique. Ristourne sur loyer en fonction du trafic fluvial réalisé. Exemption de certaines taxes fiscales.

Surface du terrain**Divisibilité**Terrains de 20 216 m² + 42 883 m²**Situation / Desserte**

Oui	Accès autoroute	Oui
	Par A6 ou A5 Route D606 puis quai H. Rossignol et ensuite quai Voltaire	
	Accès aéroport	Nous consulter
	Accès transport en commun	Oui
	Train + bus	
	Accès maritime	Nous consulter
	Accès fluvial	Oui
	Accès voie ferroviaire	Non

Equipements et réseaux**Descriptif équipements**

- **Clôture / Portail** : oui

Descriptif réseaux

- **Eau potable** : oui
- **Eaux usées** : oui
- **Télécommunications** : oui

Embranchement ferré

Non

Eau industrielle

Nous consulter

Vapeur

Nous consulter

Electricité

Oui

Gaz

Nous consulter

Urbanisme

PLU de la ville de Dammarie
PPRI de la vallée de la Seine du 31/12/2002
Pas de champs captants

Cercles de contraintes

Non

Emprises réservées

Non

Zone de PPRT

Nous consulter

Particularités du site

Site dépollué pour un usage industriel et logistique

Conditions financières**Loyer annuel global :**

501 006 € HT/an

Mode de paiement :

Trimestriel à échoir

Publicité**Publié le**

23 février 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines