



Ref. 2976

Bureaux de 135 m² au port de Gennevilliers (92) - G1

Nature du bien : Bureau

Surface 135 m²

Code postal: 92230

Adresse: ZI Portuaire de Gennevilliers - Bureaux G1 - 51 Route principale du Port

Ville: Gennevilliers

Destination: Tous

Disponibilité: Immédiate

A LOUER, au port de Gennevilliers (92), une cellule indépendante de bureaux de 135 m². Site avec contrôle d'accès, centre de vie et de restauration. Navette transport en commun reliée au réseau RATP. Terminal à conteneurs sur site pour import-export de marchandises par voie fluviale : ristourne sur loyer si trafic fluvial de conteneurs. Exemption de certaines taxes fiscales (nous consulter).

Description**Divisibilité**

Non

Etat général

Bon

Bureau135 m²**Surface totale**135 m²**Zone de PPRT**

Nous consulter

Situation / Desserte**Accès autoroute**

Oui

En bordure de l'A86, reliant directement les autoroutes A14, A15 et A1

Accès aéroport

Nous consulter

Accès transport en commun

Oui

SNCF : RER C - Métro : lignes 13 - Bus : lignes 138-235-238-276 et 538
Navettes internes**Accès maritime**

Nous consulter

Accès fluvial

Nous consulter

Accès voie ferroviaire

Nous consulter

Bureau

- **Double vitrage** : oui
- **Parking** : oui
- **Chauffage** : oui

Prestations spécifiques**Sprinklage**

Nous consulter

RIA

Nous consulter

Détection incendie / Extincteur

Nous consulter

ICPE

Nous consulter

Chauffage :

convecteurs électriques

- **Faux plafond** : oui
- **Sanitaires** : oui

Particularités du site

- Site surveillé avec contrôle d'accès
- Terminal fluvial à conteneurs
- Centre de vie et de restauration
- Service de douane

Conditions financières**Loyer annuel global :**100 € HT/m²/an soit **13 500 € HT****Régime fiscal de location :**

TVA

Publicité**Publié le**

23 février 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines

Agence de GennevilliersEmail : accueilg@haropaport.com