



Local d'activités de 715 m² au port de Conflans (78) - Bâtiment Le Beaupré - Lot 7

Nature du bien : Entrepôt/Local d'activité

Surface 715 m²

Code postal: 78700

Adresse: ZI Portuaire de Conflans Fin d'Oise - Bâtiment Le Beaupré - 7, Quai du Confluent

Ville: Conflans-Sainte-Honorine

Destination: Tous

Procédure de sélection: Appel à projets

Disponible le: 1 septembre 2026

A LOUER, au port de Conflans Fin d'Oise (78), local d'activités de 715 m² dont 503 m² d'entrepôt et 139 m² de bureaux au RDC et 73 m² de bureaux R+1, dans bâtiment moderne de qualité situé au pied du RER A. Site portuaire avec accès par digicode la nuit et le week-end.

Description

Divisibilité

Non

Bâtiment

- Bâtiment indépendant : oui

Etat général

récent

Entrepôt/Activité

503 m²

Bureau

212 m²

Surface totale

715 m²

Zone de PPRT

Nous consulter

Situation / Desserte

Accès autoroute

A proximité

Accès routier de Paris par l'A15 ou l'A14 puis RN 184

Accès aéroport

Nous consulter

Accès transport en commun

Oui

RER A : station "Fin d'Oise" - SNCF : gare de Conflans-Fin-d'Oise

Accès maritime

Nous consulter

Accès fluvial

Nous consulter

Accès voie ferroviaire

Nous consulter

Descriptif technique

Type de construction

Ossature béton

Descriptif équipements

- Accès plain-pied : oui

Accès plain-pied :

1 porte de 4,32 m x 4,81 m

- Chauffage : oui

Chauffage :

aérothermes gaz

Services

- Sécurité site / Contrôle d'accès : oui

Bureau

- Double vitrage : oui

- Cloisonnement : oui

- Chauffage : oui

Chauffage :

convecteurs électriques

- Air conditionné : oui

Air conditionné :

ventilation double flux

- Faux plafond : oui

- Sanitaires : oui

Prestations spécifiques

Murs de séparation coupe-feu

Sprinklage

Non

RIA

Oui

Détection incendie / Extincteur

Oui

ICPE

Nous consulter

Particularités du site

- Accès par digicode la nuit et le week-end

Conditions financières

Publicité

Nous consulter

Publié le

23 février 2017

Durée minimale de publication : 6 semaines