



**Terrain aménagé de 9 403 m<sup>2</sup> au Port du Havre (76) - Zone Industrialo-portuaire - Parc des Marais**  
 Nature du bien : Terrain/Terre-plein  
 Surface 0,94 ha  
 Code postal: 76700  
 Adresse: Route des entreprises  
 Ville: Gonfreville l'orcher  
 Destination: Industrialo-portuaire  
 Disponible le: 5 mai 2025

A LOUER terrain aménagé de 9 403 m<sup>2</sup> - Zone Industrialo-portuaire - Parc des Marais

## Surface du terrain

### Divisibilité

## Situation / Desserte

Non

Oui **Accès autoroute**

Accès routier :

- Route industrielle
- Route des Marais

**Accès transport en commun**

A proximité

<https://www.transports-lia.fr/fr/flexilia-desserte-de-la-zone-portuaire/79>

**Accès maritime**

Non

**Accès fluvial**

Non

**Accès voie ferroviaire**

Non

## Equipements et réseaux

## Urbanisme

Oui

### Descriptif équipements

### Zone de PPRT

- **Eclairage urbain** : A proximité

Zone r +L, B+L

### Descriptif réseaux

### Zone de PLU

- **Eau potable** : A proximité

UX

- **Télécommunications** : A proximité

### Zone de PPRL

- **Eau pluvial** : A proximité

Zone orange clair

### Embranchement ferré

Non

### Eau industrielle

Non

### Vapeur

Non

### Électricité

A proximité

### Gaz

Non

## Particularités du site

## Conditions financières

- Parcille située en cœur de ZIP
- Accessibilité aisée via la route industrielle

Retrouvez notre [brochure tarifaire HAROPA PORT](#).

## Fiscalité

## Publicité

Nous consulter

Publié le

5 mai 2025

Durée minimale de publication : 6 semaines